



فكري قبل أن تكفلي!



البنك المركزي الأردني
دائرة حماية المستهلك المالي



دائرة حماية المستهلك المالي

هاتف: +962 6 4630301

فاكس: +962 6 4602482

ص. ب. 37 عمان 11118 – الأردن

الموقع الالكتروني: www.cbj.gov.jo

البريد الالكتروني: fcp@cbj.gov.jo

خامساً: اتبعي الارشادات التالية:

- ❌ لا تكفلي أشخاص غير معروفين.
- ❌ لا تكفلي قروض أشخاص آخرين في حال كنت مقترضة.
- ❌ استشيري ذوي الاختصاص قبل اتخاذ قرار كفالة أي مقترض.
- ❌ اقرئي العقد جيداً وتأكدي من عدم وجود خانات فارغة.
- ❌ اطلبي نسخة من العقود التي قمت بالتوقيع عليها ككفيل.
- ❌ من حقك ككفيل أن تعرفي الملاءة المالية للمقترض.



أولاً: مفهوم الكفالة



الكفالة: يتعهد الكفيل للدائن (البنك) بتنفيذ التزام (القرض) وأقساطه وفوائده وتسديد المستحق في حال لم يسدد المدين (المقترض) هذا الالتزام.

ثانياً: مدة الكفالة

تنتهي فترة الكفالة عند سداد كامل المبلغ أو عند استبدال الكفيل بكفيل آخر بموافقة جميع الأطراف.



انتبهي!

إن وفاة المقترض لا تعفي الكفيل من التزامه، وفي حال امتناع الورثة عن السداد وعدم وجود بوليصة تأمين على حياة المقترض فيتوجب على الكفيل سداد مبلغ القرض المتبقي.



ثالثاً: شروط الكفيل

أن يكون بالغ عاقل أتم ١٨ عام وتتوفر لديه الملاءة المالية كأن يكون مالكا لعقار أو لديه راتب لأن الكفيل يتحمل مسؤولية كبيرة يجب أن يكون مؤهلا لها.

لماذا تحتاج البنوك إلى كفالة القروض الممنوحة للمقترضين؟

تحتاج البنوك إلى كفيل لتعزيز ضمانات القرض لضمان حقها في استعادة أموالها والتي هي بالأساس أموال المودعين والمستثمرين.



قبل أن تقومي بتوقيع العقد ككفيلة، تحققى من قدرة المقترض على الالتزام بسداد أقساط القرض.

رابعاً: مخاطر الكفالة

توقف مصدر دخل المقترض: إن انقطاع مصدر دخل المقترض وعجزه عن الالتزام بسداد قيمة الأقساط المستحقة يؤدي إلى حسم قيمة هذه الأقساط من الكفيل.

وفاة المقترض: في حال وفاة المقترض وعدم وجود بوليصة تأمين على حياة المقترض قد يؤدي إلى تسديد قيمة القرض المتبقية من أموال الكفيل في حال عدم التزام الورثة بالتسديد.

النصب والاحتيال: قد تكون لدى بعض المقترضين نية الاحتيال على الجهة المانحة للقرض أو على الكفيل، حيث لا يسدد المقترض أقساطه المستحقة بعد حصوله على أموال القرض مما يؤدي إلى سداد كامل الأموال المستحقة من الكفيل.

إن تعثر المقترض يؤثر سلباً على تصنيفك الائتماني ككفيلة والذي ينعكس سلباً على إمكانية حصولك على تسهيلات من البنوك.

